

**Beschlussprotokoll der Stadtratssitzung
vom 22.09.2016
-öffentlicher Teil -**

Tagesordnungspunkt 1.:

Genehmigung der Niederschrift zur Sitzung vom 18.08.2016

Anwesend: 23 | Stimmen: dafür 23 - dagegen 0

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt Kenntnis von der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 18.08.2016 und genehmigt diese in unveränderter Form.

Tagesordnungspunkt 2.:

Vorstellung der Möglichkeiten zur Sanierung des Kindergartens St. Nikolaus in Sandbach

Keine Abstimmung zu diesem TOP.

Die von Architekt Tobias Maier vorgestellten Entwürfe werden zur Kenntnis genommen. Nach Beratung in den Fraktionen soll die Entscheidung in der Sitzung des Stadtrates im Oktober getroffen werden.

Tagesordnungspunkt 3.:

Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan sowie Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Ausweisung von Wohn-, Misch- und Gewerbeflächen im Lindahofbereich; hier: Aufstellungsbeschluss

Anwesend: 24 | Stimmen: dafür 24 - dagegen 0

Beschluss:

Für den Bereich der Flur-Nr. 365, 365/1 Gemarkung Zeitlarn sowie Flur-Nr. 710, 718 und 723 Gemarkung Vilshofen ist der Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan durch die Verwaltung zu ändern und ein Bebauungsplan aufzustellen, wobei für das geplante südliche Gewerbegebiet auf der Flur-Nr. 365/1, Gemarkung Zeitlarn ein separater Bebauungsplan ausgearbeitet werden soll. Die städtischen Grundstücke Flur-Nr. 377 und 374/1, Gemarkung Zeitlarn sowie Flur-Nr. 721, 721/1, 721/2, 720/2, 724 und 724/2 Gemarkung Vilshofen sind in die Planung einzubeziehen. Die vorgenannten Bauleitpläne sollen Wohnbau- (WA), Mischgebiets- (MI) und Gewerbeflächen (GE) ausweisen. Die Angebotsbebauungspläne mit integriertem Grünordnungsplan sind vom Büro GeoPlan, Osterhofen auszuarbeiten. Der Umweltbereich für die Änderung des Flächennutzungsplanes ist der Stadt Vilshofen bereitzustellen. Die Kosten für die Änderungen als auch für sämtliche Gutachten usw. hat der Antragsteller zu tragen. Die Änderung erfolgt im Parallelverfahren. Zunächst ist lediglich die frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchzuführen.

Tagesordnungspunkt 4.:
Verbesserung des Kreuzungsbereiches in Pleinting auf der B 8 im Bereich der Zufahrt zum Industriegebiet Pleinting

Anwesend: 24 | Stimmen: dafür 23 - dagegen 1

Beschluss:

Für die Stadt Vilshofen an der Donau stellt die Errichtung eines Kreisverkehrs für den Kreuzungsbereich der Bundesstraße 8, der Kreisstraße PA 86 in der Oskar-von-Miller-Straße die beste Lösung dar. Zur sofortigen Verbesserung der Verkehrssituation und der Erhöhung der Sicherheit wird dem Bau einer Lichtsignalanlage als Übergangslösung zugestimmt. Mit den jeweiligen Straßenbaulastträgern ist eine Vereinbarung über den Bau, den Unterhalt, sowie die Finanzierung abzuschließen. Entsprechende Haushaltsmittel sind bereitzustellen.

Tagesordnungspunkt 5.:
Änderung des Bebauungsplanes Schullerhof im Bereich der Flur-Nr. 1558/81, Gemarkung Alkofen im beschleunigten Verfahren; hier: Aufstellungsbeschluss

Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.