

Bekanntmachung

Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);



Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan „Ortskern“ – Pleinting, Deckblatt Nr. 15

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

Der Stadtrat der Stadt Vilshofen an der Donau hat mit Beschluss vom 16.08.2018 die Änderung des Bebauungsplanes „Ortskern“ in Pleinting beschlossen. Die frühzeitige öffentliche Auslegung wird hiermit durchgeführt.

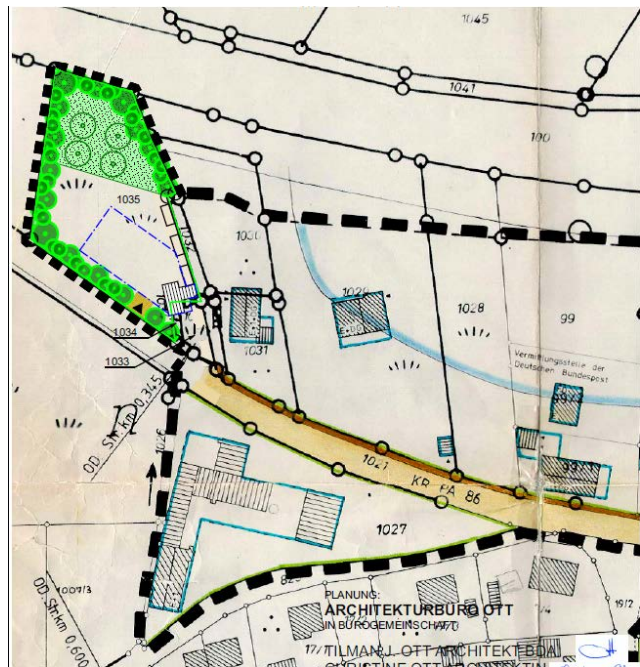
Gegenstand der Änderung ist die Erweiterung des Geltungsbereiches für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf den Flur-Nr. 1033, 1034 und 1035 je Gemarkung Pleinting. Die Erweiterungsfläche liegt westlich des Anwesens Hauptstraße 108 im Ortsteil Pleinting. Die nördliche Grenze stellt die Bundesstraße B8, die südliche Grenze die Ortsstraße „Hauptstraße“ in Pleinting dar. Die genaue Lage sowie die Ost- und Westgrenze der Erweiterung kann auf den nachstehenden Lageplänen entnommen werden.

Übersichtslageplan Pleinting:



Deckblatt Nr. 15 Bebauungsplan „Ortskern“ - Luftbild / Übersichtslageplan

Auszug aus dem Bebauungsplan „Ortskern“ Deckblatt Nr. 15



Der Planentwurf mit Begründung für den Bebauungsplan „Ortskern“, Deckblatt Nr. 15 liegt in der Zeit vom **17.12.2018 bis einschließlich 25.01.2019** im Stadtbauamt der Stadt Vilshofen, Stadtplatz 27, Zimmer A 1.8 während der allgemeinen Dienststunden zur Einsichtnahme aus. Während dieser Zeit können Anregungen und Stellungnahmen von jedermann vorgebracht werden.

Die Bekanntmachung sowie die auszulegenden Unterlagen können ebenfalls in dem vorgenannten Zeitraum auf der Homepage der Stadt Vilshofen an der Donau unter www.vilshofen.de unter „Rathaus – Bekanntmachungen“ bzw. „Bürgerservice – Bauen und Wohnen – Bauleitpläne“ eingesehen werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben können.

Vilshofen an der Donau, den 13.12.2018
Stadt Vilshofen an der Donau

Florian Gams
1. Bürgermeister

Bekanntmachungsnachweis:

- I. Anschlag an der Amtstafel am: _____ bis: _____
II. Hinweis in der Tagespresse am:
III. Veröffentlichung gem. § 4 a Abs. 4 BauGB auf www.vilshofen.de am :

F.d.R. Datum: